

Overzicht kosten van (herstel)werkzaamheden



SLOPEN / SCHOONMAKEN / AFVOEREN / ONTSTOPPEN	Prijs	Eenheid
Afvoeren vuilnis/huisraad etc (vanaf)	€ 173	m3
Ledigen vuilcontainer	€ 141	st
Schoonmaken keukenblok	€ 88	keuken
Schoonmaken sanitair badkamer	€ 110	st
Schoonmaken sanitair toilet	€ 55	st
Schoonmaken tegelwerk - badkamer/keuken/toilet	€ 98	per ruimte
Schoonmaken overig woning (vanaf)	€ 388	woning
Schoonmaken ramen lappen (woning nat reinigen)	€ 3	m2
Verwijderen behang (papier)	€ 22	m2
Verwijderen behang (vinyl / gesausd)	€ 33	m2
Verwijderen gordijn en rail / rolgordijn / lamellen etc.	€ 25	stuk
Verwijderen laminaat	€ 29	m2
Verwijderen lijmresten trap	€ 417	per trap
Verwijderen lijmresten van vloer	€ 20	m2
Verwijderen parket	€ 41	m2
Verwijderen plavuizen incl. betonvloer egaliseren	€ 83	m2
Verwijderen schroten	€ 34	m2
Verwijderen schutting	€ 39	m1
Verwijderen sierpleister / stucwerk / structuur	€ 47	m2
Verwijderen steenstrips	€ 67	m2
Verwijderen schroeven/pluggen en dichtzetten gaten	€ 107	woning
Verwijderen sticker	€ 7	st
Verwijderen tegelwerk - wand	€ 40	m2
Verwijderen zeil en tapijt (gelijmd)	€ 54	m2
Verwijderen zeil en tapijt (los gelegd)	€ 22	m2
Verwijderen douchegarrituur	€ 18	badkamer
Verwijderen douchecabine	€ 247	st
Verwijderen verfresten beglazing	€ 15	m2
Verwijderen verfresten schakelmateriaal	€ 15	st
Verwijderen goederen aan gevel (vanaf)	€ 16	st
Verwijderen zonnescherm - excl steiger/hoogwerker	€ 224	st

TIMMERWERKZAAMHEDEN	Prijs	Eenheid
Betonvloer egaliseren	€ 43	m2
Binnendeur vervangen compleet (opdek/blind)	€ 322	st
Buitendeur vervangen (berging)	€ 706	vanaf
Buitendeur vervangen (voor- of achterdeur)	€ 1.303	vanaf
Cilinder vervangen (dag- en nachtslot)	€ 74	st
Deurkrukken vervangen	€ 36	pr
Deurschilden vervangen	€ 52	st
Deurkruk en schild vastzetten	€ 24	st
Gipsplatenplafond aanbrengen incl. sausen	€ 195	m2
Gordijnrail verwijderen	€ 25	stuk
Keuken aanrechtblad vervangen (vanaf)	€ 767	stuk
Vervangen keuken compleet (vanaf)	€ 2.976	stuk
Keuken bovenkast vervangen (enkel)	€ 225	st
Keuken Front lade vervangen	€ 102	st
Keuken kastdeurtje vervangen	€ 121	st
Keuken lade vervangen	€ 154	st
Keuken plint vervangen	€ 114	st
Vloerplint vervangen	€ 16	m1
Raamboompje met knop vervangen	€ 45	st
Raamboomsluiters vervangen (slot)	€ 70	st
Sleutel leveren deur (cilinder)	€ 21	st
Sleutel leveren deur(cilinder/met certificaat)	€ 46	st
Sleutel leveren raam	€ 19	st
Tag leveren centrale toegang	€ 18	st
Slot vervangen (opleg voordeurslot)	€ 139	st
Slot vervangen (postbus)	€ 91	st
Spiegel vervangen	€ 734	st
Stofdorpel vervangen	€ 55	st
Traphek aanbrengen	€ 90	m1
Trapleuning aanbrengen	€ 112	m1
Trapleuning verwijderen	€ 22	m1
Uitzetijzer vervangen	€ 47	st
Vensterbank vervangen	€ 96	m1
Ventilatioerooster vervangen - kunststof ventilatioerooster - rond	€ 26	st

METSELWERK / BESTRATING / TUIN / TEGELWERKEN	Prijs	Eenheid
Bestrating aanbrengen	€ 35	m2
Bestrating herstellen	€ 24	m2
Boom rooien incl. stobbenfrezen (boom < 4m)	€ 355	st
Boom rooien incl. stobbenfrezen (boom > 4m)	€ 591	st
Snoeien beplanting tuin	€ 236	st
Grind verwijderen	€ 118	m3
Onkruid verwijderen (vanaf)	€ 52	m2
Tegelwerk reparatie	€ 18	st
Tegelwerk vensterbank vervangen	€ 47	st
Tegelwerk vloer vervangen	€ 95	m2
Tegelwerk wand vervangen	€ 65	m2

LOODGIETERSWERK	Prijs	Eenheid
Closetpot vervangen - combinatie	€ 734	st
Closetresevoir vervangen	€ 352	st
Closetzitting vervangen incl. deksel	€ 98	st
Douchekop vervangen	€ 64	st
Douchemengkraan vervangen	€ 191	st
Doucheputdeksel vervangen	€ 46	st
Doucheslang vervangen	€ 41	st
Fontein vervangen	€ 274	st
Fonteinkraan vervangen	€ 157	st
Gootsteenmengkraan vervangen - keukenkraan	€ 269	st
Glijstang vervangen	€ 136	st
Planchet vervangen (p.v.c.)	€ 59	st
Toiletrolhouder vervangen	€ 53	st
Wasmachinekraan vervangen	€ 69	st
Wastafel vervangen	€ 334	st
Zeeppak vervangen (kunststof)	€ 29	st
Wastafelmengkraan vervangen	€ 232	st

ELECTRAWERK	Prijs	Eenheid
Deurbel vervangen - combinatie	€ 144	st
Electra zelf aangebracht verwijderen	€ 97	woning
Lichtpunt verwijderen	€ 100	st
Lichtpunt voorzien van kroonstenen	€ 15	st
Centraaldoos voorzien van afdekplaat	€ 21	st
Lichtschakelaar vervangen	€ 60	st
W.c.d. vervangen	€ 60	st
Wasmachineschakelaar vervangen	€ 89	st

SCHILDERWERK / BEGLAZING	Prijs	Eenheid
Glas vervangen (bovenlicht)	€ 119	st
Pleisterlaag aanbrengen	€ 34	m2
Sausen wanden en plafonds - 2 laags	€ 36	m2
Schilderen deurkozijn - binnendeurkozijn	€ 73	st
Schilderen van deur (één zijde) - binnendeur	€ 75	st
Schilderen plint	€ 10	m1
Schilderwerk radiatoren	€ 105	st
Spuitswerk aanbrengen	€ 24	m2
Filmlaag aanbrengen (dun)	€ 29	m2
Stuc laag aanbrengen (dik)	€ 46	m2

CV WERKZAAMHEDEN	Prijs	Eenheid
Thermostaat vervangen	€ 151	st
Vuilslangset leveren	€ 21	set
Vullen en ontlichten c.v.-installatie	€ 69	p.k.

ALGEMEEN
* Werkzaamheden die niet op de lijst omschreven staan of die als "offerte WBV" aangemerkt zijn zullen separaat en/of in overleg met de opzichter ter plaatse worden bepaald;
* Prijzen zijn geldig t/m 31 december 2025
* Prijzen zijn incl. B.T.W.;
* Prijzen kunnen tussentijds worden bijgesteld;
* Prijzen worden ieder kalenderjaar geïndexeerd;
* Prijzen zijn inclusief afvoeren en storkosten.
* Versie 2025.1