

Overzicht kosten van (herstel)werkzaamheden 2026



SLOPEN / SCHOONMAKEN / AFVOEREN / ONTSTOPPEN	Prijs	Eenheid
Afvoeren vuilnis/huisraad etc (vanaf)	€ 181	m3
Ledigen vuilcontainer	€ 147	st
Schoonmaken keukenblok	€ 92	keuken
Schoonmaken sanitair badkamer	€ 116	st
Schoonmaken sanitair toilet	€ 58	st
Schoonmaken tegelwerk - badkamer/keuken/toilet	€ 102	per ruimte
Schoonmaken overig woning (vanaf)	€ 406	woning
Schoonmaken ramen lappen (woning nat reinigen)	€ 3	m2
Verwijderen behang (papier)	€ 23	m2
Verwijderen behang (vinyl / gesaugd)	€ 35	m2
Verwijderen gordijn en rail / rolgordijn / lamellen etc.	€ 26	stuk
Verwijderen laminaat	€ 31	m2
Verwijderen lijmresten trap	€ 437	per trap
Verwijderen lijmresten van vloer	€ 21	m2
Verwijderen parket	€ 43	m2
Verwijderen plavuizen incl. betonvloer egaliseren	€ 87	m2
Verwijderen schroten	€ 35	m2
Verwijderen schutting	€ 41	m1
Verwijderen sierpleister / stucwerk / structuur	€ 50	m2
Verwijderen steenstrips	€ 71	m2
Verwijderen schroeven/pluggen en dichtzetten gaten	€ 112	woning
Verwijderen sticker	€ 7	st
Verwijderen tegelwerk - wand	€ 42	m2
Verwijderen zeil en tapijt (gelijmd)	€ 57	m2
Verwijderen zeil en tapijt (los gelegd)	€ 23	m2
Verwijderen douchegarmituur	€ 19	badkamer
Verwijderen douchecabine	€ 259	st
Verwijderen verfresten beglazing	€ 16	m2
Verwijderen verfresten schakelmateriaal	€ 16	st
Verwijderen goederen aan gevel (vanaf)	€ 16	st
Verwijderen zonnescherm - excl steiger/hoogwerker	€ 235	st

TIMMERWERKZAAMHEDEN	Prijs	Eenheid
Betonvloer egaliseren	€ 45	m2
Binnendeur vervangen compleet (opdek/blind)	€ 338	st
Buitendeur vervangen (berging)	€ 740	vanaf
Buitendeur vervangen (voor- of achterdeur)	€ 1.366	vanaf
Cilinder vervangen (dag- en nachtslot)	€ 77	st
Deurkrukken vervangen	€ 37	pr
Deurschilden vervangen	€ 55	st
Deurkruk en schild vastzetten	€ 25	st
Gipsplatenplafond aanbrengen incl. sausen	€ 205	m2
Gordijnrail verwijderen	€ 26	stuk
Keuken aanrechtblad vervangen (vanaf)	€ 803	stuk
Vervangen keuken compleet (vanaf)	€ 3.119	stuk
Keuken bovenkast vervangen (enkel)	€ 236	st
Keuken Front lade vervangen	€ 107	st
Keuken kastdeurtje vervangen	€ 127	st
Keuken lade vervangen	€ 162	st
Keuken plint vervangen	€ 119	st
Vloerplint vervangen	€ 17	m1
Raamboompje met knop vervangen	€ 47	st
Raamboomsluiters vervangen (slot)	€ 73	st
Sleutel leveren deur (cilinder)	€ 22	st
Sleutel leveren deur(cilinder/met certificaat)	€ 48	st
Sleutel leveren raam	€ 19	st
Tag leveren centrale toegang	€ 19	st
Slot vervangen (opleg voordeurslot)	€ 146	st
Slot vervangen (postbus)	€ 95	st
Spiegel vervangen	€ 770	st
Stofdorpel vervangen	€ 58	st
Traphek aanbrengen	€ 94	m1
Trapleuning aanbrengen	€ 117	m1
Trapleuning verwijderen	€ 24	m1
Uitzetijzer vervangen	€ 49	st
Vensterbank vervangen	€ 100	m1
Ventilatirooster vervangen - kunststof ventilatirooster - rond	€ 27	st

METSELWERK / BESTRATING / TUIN / TEGELWERKEN	Prijs	Eenheid
Bestrating aanbrengen	€ 37	m2
Bestrating herstellen	€ 25	m2
Boom rooien incl. stobbenfrezen (boom < 4m)	€ 372	st
Boom rooien incl. stobbenfrezen (boom > 4m)	€ 619	st
Snoeien beplanting tuin	€ 248	st
Grind verwijderen	€ 124	m3
Onkruid verwijderen (vanaf)	€ 54	m2
Tegelwerk reparatie	€ 19	st
Tegelwerk vensterbank vervangen	€ 50	st
Tegelwerk vloer vervangen	€ 99	m2
Tegelwerk wand vervangen	€ 68	m2

LOODGIETERSWERK	Prijs	Eenheid
Closetpot vervangen - combinatie	€ 769	st
Closetreservoir vervangen	€ 369	st
Closetzitting vervangen incl. deksel	€ 103	st
Douchekop vervangen	€ 68	st
Douchemengkraan vervangen	€ 201	st
Douchepotdeksel vervangen	€ 48	st
Doucheslang vervangen	€ 43	st
Fontein vervangen	€ 287	st
Fontein kraan vervangen	€ 165	st
Gootsteenmengkraan vervangen - keukenkraan	€ 282	st
Glijstang vervangen	€ 142	st
Planchet vervangen (p.v.c.)	€ 62	st
Toiletrolhouder vervangen	€ 56	st
Wasmachinekraankraan vervangen	€ 72	st
Wastafel vervangen	€ 350	st
Zeebak vervangen (kunststof)	€ 30	st
Wastafelmengkraan vervangen	€ 244	st

ELECTRAWERK	Prijs	Eenheid
Deurbel vervangen - combinatie	€ 151	st
Electra zelf aangebracht verwijderen	€ 101	woning
Lichtpunt verwijderen	€ 105	st
Lichtpunt voorzien van kroonstenen	€ 15	st
Centraaldoos voorzien van afdekplaat	€ 22	st
Lichtschakelaar vervangen	€ 63	st
W.c.d. vervangen	€ 63	st
Wasmachineschakelaar vervangen	€ 94	st

SCHILDERWERK / BEGLAZING	Prijs	Eenheid
Glas vervangen (bovenlicht)	€ 125	st
Pleisterlaag aanbrengen	€ 36	m2
Sausen wanden en plafonds - 2 laags	€ 38	m2
Schilderen deurkozijn - binnendeurkozijn	€ 76	st
Schilderen van deur (één zijde) - binnendeur	€ 79	st
Schilderen plint	€ 11	m1
Schilderwerk radiatoren	€ 110	st
Spuitswerk aanbrengen	€ 25	m2
Filmlaag aanbrengen (dun)	€ 30	m2
Stuc laag aanbrengen (dik)	€ 48	m2

CV WERKZAAMHEDEN	Prijs	Eenheid
Thermostaat vervangen	€ 158	st
Vuilslangset leveren	€ 22	set
Vullen en ontluichten c.v.-installatie	€ 73	p.k.

ALGEMEEN
* Werkzaamheden die niet op de lijst omschreven staan of die als "offerte WBV" aangemerkt zijn zullen separaat en/of in overleg met de opzichter ter plaatse worden bepaald;
* Prijzen zijn geldig t/m 31 december 2026
* Prijzen zijn incl. B.T.W.;
* Prijzen kunnen tussentijds worden bijgesteld;
* Prijzen worden ieder kalenderjaar geïndexeerd;
* Prijzen zijn inclusief afvoeren en storkosten.
* Versie 2026.1