

Bestuurlijke reactie op visitatierapport 2014 - 2017

Van: Raad van Commissarissen en directeur - bestuurder Woningbouwvereniging Beter Wonen
Datum: 18 april 2019
Betreft: Bestuurlijke reactie op visitatierapport ProCorp d.d. 14 maart 2019 (ID 36260)

In het voorjaar van 2018 hebben de raad van commissarissen en de directeur-bestuurder opdracht verstrekt aan het bureau ProCorp voor de uitvoering van de eerste maatschappelijke visitatie van Woningbouwvereniging Beter Wonen, een en ander conform hetgeen hierover is vastgelegd in de Woningwet en de Governancecode. In het najaar van 2018 heeft de visitatie daadwerkelijk plaatsgevonden. De visitatie beslaat de periode 2014 tot en met 2017. Het laatste jaar van deze visitatieperiode markeert de ommekeer van de woningbouwvereniging. Na de installatie van de directeur-bestuurder en de volledig nieuwe Raad van Toezicht in april 2017 is het vizier duidelijk op de toekomst gericht. Met veel positieve energie heeft de organisatie als geheel een nieuwe start gemaakt en daarbij is een nieuw tijdperk ingeluid.

Reactie visitatierapport

Dit eerste visitatierapport zien we als een nulmeting. We zijn bijzonder verheugd dat het rapport voor ons geen onaangename verrassingen heeft opgeleverd. Zowel de sterke punten als de aandachtspunten die de visitatiecommissie heeft opgetekend zijn voor ons herkenbaar. Verder waren de waarderingen grotendeels in de lijn der verwachtingen en vooral ook passend bij de prestaties die zijn geleverd in de periode 2014 tot en met 2017. Het rapport maakt voor ons duidelijk dat onze belanghebbenden en wijzelf een gemeenschappelijk beeld hebben bij de opgave voor Woningbouwvereniging Beter Wonen. Gezien de strikte afbakening van de visitatieperiode doet deze visitatie onvoldoende recht aan de ontwikkeling die de organisatie in 2018 heeft doorgemaakt en de vooruitgang die daarbij is geboekt. De meeste aanbevelingen uit het rapport zijn eigenlijk in 2018 al afgerond of in gang gezet, zoals ook valt te lezen in ons jaarverslag 2018. Deze prestaties zullen uiteraard bij de volgende visitatie worden betrokken.

Tot slot

Wij danken de visitatiecommissie, de belanghebbenden (huurdersorganisatie, gemeente, collega-corporaties en zorgorganisatie) en onze medewerkers voor hun bijdrage en constructieve inbreng bij de visitatie. Verder danken we ook onze medewerkers die aan het begin van het visitatietraject vele honderden documenten hebben verzameld en aangeleverd aan de visitatiecommissie.

De komende jaren volgen we de koers die we hebben uitgestippeld in ons nieuwe Strategisch Ondernemingsplan 2018-2022: Focus op de kerntaken. Het visitatierapport bevestigt dat deze koers ook door de belanghebbenden van ons verlangd wordt.

Hippolytushoef, 18 april 2019

M.C. Dirks
Directeur-bestuurder

L.J.A.J. van den Broek
Voorzitter Raad van Commissarissen